

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BẠC LIÊU  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ GIÁ RAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: ~~196~~ /TB-CCTHADS

Giá Rai, ngày 10 tháng 10 năm 2024

### THÔNG BÁO

#### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98, điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 02/KDTM-QĐST ngày 25/12/2020 của Tòa án nhân dân thị xã Giá Rai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 77/QĐ-CCTHA ngày 04 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Giá Rai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 268/QĐ-CCTHA ngày 9 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Giá Rai;

Căn cứ Quyết định kê biên tài sản số: 09/QĐ-CCTHA ngày 07 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Giá Rai;

Do Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn chi nhánh thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu có đơn yêu cầu thẩm định giá lại tài sản kê biên.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thị xã Giá Rai, địa chỉ: khóm 1, phường 1, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo bản đồ 299 đất tại thửa 0336, tờ bản đồ số 11, tương ứng bản đồ chính quy 750 đất tại thửa 104, tờ bản đồ số 22; đất tọa lạc khóm 5, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu; có vị trí tứ cận như sau:

- Hướng Đông giáp đất ông Lê Văn Nhỏ, cạnh dài 41,9m;
- Hướng Tây giáp đất ông Nguyễn Việt Hùng, cạnh dài 41,9m;
- Hướng Nam giáp mương thoát nước, cạnh dài 10m;
- Hướng Bắc giáp thửa đất số 193, cạnh dài 10m;

Tổng diện tích 419m<sup>2</sup>; trong đó đất thổ cư 300m<sup>2</sup>, đất vườn tạp 119m<sup>2</sup>.

2. Tài sản gắn liền với đất :

- Nhà cấp 4: chiều ngang 5m, chiều dài 33m, diện tích 165m<sup>2</sup>; khung cột bê tông cốt thép, tường xây gạch bao che, mái lợp tol lạnh, trần đóng La phong, nền lót gạch bông, nhà gồm 01 phòng khách, 02 phòng ngủ, nhà vệ sinh, nhà bếp, cửa chính bằng kính cường lực, nhà có hệ thống điện, nước giếng khoan phi 49 có đặt bơm chìm và bồn chứa nước bê tông cốt thép.

- Nhà kho: chiều ngang 5m, chiều dài 7,3m, diện tích 36,5m<sup>2</sup>; khung cột bê tông cốt thép, mái lợp tol, nền xi măng.

- Hàng rào bao che: khung cột bê tông cốt thép, xây tường 10 cm, chiều cao trung bình 3,6m, chiều dài 33m.

(theo biên bản kê tài sản ngày 20/8/2024 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Giá Rai về việc kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Huỳnh Mộc Sơn)

Vậy, thông báo đề các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bạc Liêu và tổ chức thẩm định giá ngoài địa bàn tỉnh biết, đăng ký

Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 10/10/2024 đến hết ngày 14/10/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Giá Rai.

Địa chỉ nộp hồ sơ: khóm 1, phường 1, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Viện KSND thị xã Giá Rai;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Minh Dương**